



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Voortgang onderzoek naar
onderwijshuisvesting voor het voortgezet
onderwijs

DATUM
18 november 2022
Verz. 18 november 2022

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
M (Marc) Hendriks

TELEFOONNUMMER
043 350 4720

ONZE REFERENTIE
2022.17639

E-MAILADRES
Marc.Hendriks@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Maastricht – Stad in beweging

Het best denkbare onderwijs in de hoofdstad van Limburg, daar staan we gezamenlijk voor met al onze onderwijspartners. Binnen het primair onderwijs hebben we met onderwijs en de vorming van integrale kindcentra al een belangrijke ontwikkeling naar integraliteit in gang gezet. Een beweging die we ook met het voortgezet onderwijs en het beroepsonderwijs in gang willen zetten. Qua onderwijsinrichting en –aanbod staan hiervoor Stichting LVO en Vista college aan de lat. De gemeente wil hierbij vanuit haar wettelijke zorgplicht faciliteren met adequate en voldoende onderwijshuisvesting. In onze laatste raadsinformatiebrief van 14 juni 2022 hebben we u geïnformeerd dat we zijn gestart met een onderzoek naar de mogelijkheid van twee aanvullende scenario's. De afgelopen maanden zijn intensief gebruikt om te komen tot nieuwe mogelijkheden voor toekomstbestendige onderwijshuisvesting voor het voortgezet onderwijs in onze stad. Met deze brief informeren wij u over de laatste stand van zaken.

Wat voorafging

De afgelopen jaren zijn met de betrokken partners diverse gebiedsverkenningen gedaan om te komen tot passende onderwijshuisvesting voor het voortgezet onderwijs. Deze gebiedsverkenningen zijn steeds vanuit zes verschillende invalshoeken benaderd: onderwijskundig, sport, ruimtelijke inpassing, mobiliteit/parkeren, financiën en draagvlak. Bij aanvang van het locatieonderzoek medio 2019 werd een zestal locaties gemarkeerd die als onderwijslocatie in onze stad in aanmerking zouden kunnen komen. Deze zijn nader onderzocht op basis van de hierboven beschreven criteria. Daaruit is een volgorde van locaties gekomen. Op de eerste plaats kwam de Noormannensingel en omgeving naar boven. Op de tweede plaats stond Bemelergrubbe en omgeving en tot slot kwam op de derde plaats de locatie Sibemaweg/Hunnenweg en omgeving naar boven. De locaties rondom de Groene Loper zijn toen nader uitgewerkt; de locatie aan de Bemelergrubbe voorsnog niet. De twee scenario's werden betiteld als Noord en Zuid. In het vervolgonderzoek werd daar een variant op gemaakt, de Noord-Zuid variant. Deze drie scenario's zijn in het voorjaar van 2022 in een participatietraject voorgelegd aan de buurten. Geen van deze scenario's had een gezamenlijke voorkeur.



DATUM
18 november 2022

Hoe verder met de scenario's?

In het bestuurlijk overleg tussen de Gemeente, stichting LVO en Vista college hebben de partijen besloten de drie onderzochte scenario's zoals hiervoor toegelicht te laten vervallen. Zoals we in de RIB van 14 juni 2022 hebben geschreven heeft geen van deze scenario's een overtuigende voorkeur voor alle betrokken partijen. Daarnaast is besloten om twee aanvullende scenario's verder te gaan verdiepen. Een eerste globale verkenning geeft aan dat deze scenario's mogelijk geschikt zijn voor onderwijshuisvesting:

- Het scenario Bemelergrubbe; met het gehele voortgezet onderwijsprogramma van Porta Mosana College, Sint-Maartenscollege, VMBO Maastricht, NOVO College voor Eerste Opvang Anderstaligen en Terra Nigra Praktijkonderwijs geconcentreerd op de locatie Bemelergrubbe.
- Het scenario Zuid-Noord, waarbij vmbo, mavo, havo, vwo van de bovengenoemde LVO-scholen en het vavo en mbo van Vista college worden gehuisvest rond de huidige locatie van Vista aan de Groene Loper. De onderwijsvormen: Eerste opvang anderstaligen (NOVO College), Praktijkonderwijs (Terra Nigra) van LVO en Taal+, Entree van Vista college kunnen worden gehuisvest op de locatie van de Bemelergrubbe.

Bij de invulling van deze scenario's is het coalitieakkoord ook onderdeel. Het college streeft naar behoud van een zo breed mogelijke onderwijsaanbod aan beide zijden van Maas. Naast de twee aanvullende scenario's ziet het college de huidige locatie van het Bonnefantencollege als onderwijslocatie voor een brede scholengemeenschap in west.

Toekomstvisie LVO in relatie tot onderzoek huisvesting

Uw raad is per raadsinformatiebrief van 11 november 2022 geïnformeerd over het instellen van een onafhankelijke commissie (ARVO Maastricht 2040) om te komen tot een gedragen toekomstvisie van het voortgezet onderwijs in Maastricht. Het advies van deze commissie is belangrijke input om te komen tot een definitieve locatiekeuze van het voortgezet onderwijs in Maastricht. Deze commissie loopt dus parallel aan het locatieonderzoek voor geschikte huisvesting. Dit is een bewuste keuze om geen onnodige tijd te verliezen en de betrokken buurten zo snel mogelijk te kunnen betrekken in het verdere locatieonderzoek. Het advies van de commissie, primair gericht op onderwijsinrichting en -aanbod, zal behulpzaam zijn om tot keuzes te komen voor het IHP Voortgezet onderwijs. De verwachting is dat in het voorjaar gestart kan worden met de totstandkoming van een integraal huisvestingsplan.

Participatie en communicatie: in dialoog met de Stad

Nu de eerste, verkennende onderzoeken hebben plaatsgevonden, willen we input ophalen bij omwonenden, de buurtnetwerken en andere betrokken stakeholders. Zij allen hebben een eigen visie, mening en ideeën die zeer waardevol zijn voor het vervolgproces. Deze input is noodzakelijk om straks te komen tot een gedragen besluit over onderwijshuisvesting voortgezet onderwijs in Maastricht. Het vertrekpunt voor de dialoog in de stad zijn bovenbeschreven scenario's.

Er is een communicatieplan gemaakt waarin alle betrokken doelgroepen zijn benoemd. Iedere doelgroep kent zijn eigen traject, maar uitgangspunt is dat alle belangrijke informatie gelijktijdig wordt gedeeld. Met de vertegenwoordigers van de buurtnetwerken is afgesproken dat we hen betrekken in het organiseren van de gesprekken met de buurt.



DATUM
18 november 2022

Haalbaarheidsonderzoek locatie Rechtbank

Door het openbaar ministerie, rechtbank Limburg en Rijksvastgoedbedrijf is samen met de gemeente Maastricht, een verkenning gestart naar een mogelijke locatie voor nieuwbouw van de rechtbank in Maastricht. Daarbij is aangegeven dat de rechtbank in Maastricht gevestigd wil blijven.

Er is gezocht naar een locatie voor de nieuwbouw van een modern gerechtsgebouw in Maastricht, met bijpassende statuur en goed bereikbaar per openbaar vervoer.

De gemeente is voornemens binnenkort een convenant te sluiten met het Rijksvastgoedbedrijf om gezamenlijk een haalbaarheidsonderzoek op te starten voor de bouw van een nieuw gerechtsgebouw in Maastricht. Uit een eerdere verkenning is de locatie van het Sint-Maartenscollege aan de Noormannensingel naar boven gekomen. Deze locatie lijkt gezien de ligging, de afstand ten opzichte van het station en de beschikbare ruimte geschikt voor de huisvesting van de rechtbank. In een uit te voeren technisch onderzoek wordt onderzocht of huisvesting van de rechtbank op deze locatie op termijn ook daadwerkelijk kan. Voorwaarde is natuurlijk dat deze locatie vrij gaat komen. Dit is een realistisch scenario wanneer gekozen wordt voor geheel of gedeeltelijke onderwijshuisvesting aan de Bemelergrubbe of bij het Vista college. Dit zou betekenen dat het onderwijs van het huidige Sint-Maartenscollege verplaatst zou worden en de rechtbank deze locatie in 2030 kan gebruiken.

Definitief besluit onderwijshuisvesting voortgezet onderwijs

De gemeente, LVO en Vista college nemen op basis van de uitkomsten van de studies, rapporten en adviezen die zijn uitgebracht een besluit over de locatie en de opzet van de nieuwe onderwijshuisvesting voortgezet onderwijs in Maastricht. De input van het participatietraject wordt hierin meegenomen. Een deel van deze onderzoeken dient nog in gang te worden gezet. Bij het formuleren van de onderzoeksopdracht zal rekening worden gehouden met de input vanuit de omgeving.

De besluitvorming geschiedt in fasen. Allereerst zullen betrokken partijen (LVO, Vista en gemeente) hun eigen, interne besluitvormingsproces afgerond moeten hebben. Hiervoor moet onder andere het proces met de medezeggenschapsraden doorlopen zijn. Voor LVO specifiek geldt dat de ingestelde onafhankelijke commissie een advies oplevert dat richting geeft voor een visie op het voortgezet onderwijs in Maastricht die gedragen wordt en die helpt om beslissingen te nemen over de inrichting van het onderwijs en de huisvesting in Maastricht.

Vervolgens wordt een gezamenlijk besluit voorbereid voor de betrokken bestuurders van LVO, Vista college en gemeente die daarna aan de afzonderlijke collegebesturen wordt voorgelegd. Voor Vista geldt dit alleen in een scenario waarbij de huisvesting van Vista wordt betrokken. Op het moment dat gekozen wordt voor een scenario dat consequenties heeft voor de huisvesting van Vista, zal het voorkeursscenario verwerkt moeten worden in het Strategisch Huisvestingsplan Vista college. Definitieve besluitvorming zal plaatsvinden als onderdeel van het Integrale Huisvestingsplan Voortgezet Onderwijs (IHP VO) dat aan de gemeenteraad zal worden voorgelegd. Bij dit proces is er ook ruimte voor bewoners en belanghebbenden om hun mening/visie kenbaar te maken.

Vervolgproces

De belangrijkste vervolgstap is dat het communicatie- en participatietraject met alle betrokken stakeholders wordt opgestart. De commissie ARVO streeft ernaar om op 15 februari het adviesrapport op te leveren. Daarna kunnen we een vertaling maken wat dit betekent voor huisvesting. Hierna kan een verdere trechtering plaatsvinden van mogelijke onderwijslocaties teneinde te komen tot een definitief besluit over een voorkeurslocatie verderop in 2023.



DATUM
18 november 2022

De afgelopen maanden zijn intensieve en constructieve gesprekken gevoerd tussen LVO, Vista college en de gemeente Maastricht. Vanuit verantwoordelijkheidsgevoel en urgentiebesef is bij eenieder duidelijk dat er stappen gezet moeten worden in dit belangrijke onderwerp voor de stad Maastricht. Wij hebben naar elkaar uitgesproken dat we deze opgave alleen gezamenlijk kunnen vervullen. We gaan er dan vanuit dat we binnen afzienbare tijd tot een definitieve locatiekeuze voor ons voortgezet onderwijs te kunnen komen.

Hoogachtend,

Johan Pas
Wethouder Wonen, Onderwijs, Studentenstad en Welstand

Manon Fokke
Wethouder Financiën, Bedrijfsvoering, Burgerparticipatie en Lobby

Raadsinformatiebrief